

SPIKEN

NYHETSREV TILL ANSTÄLLDA PÅ DYNACON

Bistert i byggindustrin men ett fantastiskt byggväder!

Det råder tuffa och dystra tider i Sverige och inte minst i byggindustrin och framför allt vad gäller nyproduktion av bostäder. Osäkerheten är stor och det märks tydligt för vi får många jobbansökningar, både vad gäller tjänstemän och yrkesarbetare.

Vi har fortfarande en ganska bra orderstock på de flesta håll och det gäller att vårda den på bästa sätt och försöka fylla på med fler projekt. Det är viktigt att ta hand om de projekt vi har och producera billigt, effektivt och bra. Jag tror dessutom att det nu kan bli lättare att göra bättre inköp än tidigare, och det ska vi förstås försöka utnyttja. Det är dock tuffare på kalkylbordet med färre förfrågningar och med fler budgivare på varje anbud.

I dagarna har vi lämnat anbud på ett nytt stort häkte i Kalmar. Det blir spännande att följa detta. Kalmarregionen har helt klart blivit till Dynacon's fördel, tack vare några fina ramavtal.

Vi har även fått en ombyggnad på Industriventilation i Växjö, vilket är mycket glädjande.

Lite kort om kanske Växjös största byggprojekt, Furutåskolan i Växjö

Nybyggnad av skola och sporthall på Teleborg på ca 10 000 m² för 525 elever. Vi bygger en ny skola och där-efter river vi den gamla och som nästa etapp kommer nybyggnaden av sporthallen. Den befintliga skolan är byggd

på 70-talet och är uttjänt med ventilationsproblem mm. Skolan byggs med passivhusteknik, liknade de vi byggt i Älmhult. Prefab betongstomme med "grön betong" och mängder med isolering runt om. Fasaden är av limträ-panel med stående limträpelare för att få till en livligare fasad.

Det är en samverkansentreprenad eller partnering som det också kallas. Vi har i fas 1, gemensamt med beställaren Vöfab, tagit fram systemhandlingar och en budget som har varit beslutsunderlag för investeringen.

Installatörer är upphandlade som partnering med riktpriser. Däremot upphandlar vi det mesta övriga till fasta priser. Fas 2 började i somras med markarbeten och nu pågår uppstart av grundläggningsarbeten. Prefabstommen börjar monteras i vecka 50. Arkitekt är Arkitektbolaget. Energiförbrukning: under 15 kWh/m² och år.

Detta är Vöfabs andra partneringprojekt efter kommunhuset och det första passivhusprojektet så många är väldigt intresserade av hur utfallet blir.



Månadens profil

Tom Erlandsson

Yrke: Projektchef

Just nu: Välkomnades nyligen på kontoret i Växjö

Bor: Växjö

Specialitet: Installationer

Egenskap: Rörigt förflutet...



/ Håkan

dynacon
CONSTRUCTION