

NYHETSREVUE TILL ANSTÄLLDA PÅ DYNACON

Mer positivt på många fronter!

Sällan har man väl önskat vänner och bekanta en godare fortsättning än i år och särskilt önskar vi våra medarbetare i Dynacon detta! För tillfället är läget för många tuffare än vad det var i våras. Många har kämpat, ställt om, förändrats och har nu mindre reserver att använda sig av.

Men, som tur är känns det positivare på många fronter också. Vi i byggbranschen har klarat oss förhållandevis bra. Nu håller vi ut och längtar till våren.

» Vi håller ut och längtar till våren! «

För oss på kontoret är det Teammöten till stor del. Det funkar ganska bra men känslan är att det blir lite svårare att komma till avslut och ta beslut och därmed kommer projekt inte igång som tänkt.

Lite nytt från Kalmar

Badrumsrenovering åt Kalmarhem via vårt byggservice-ramavtal, ca 2 mkr. Lite överklagande pågår med avloppsrensingsverk Figeholm och med Kalmarhems stora ramavtal som därmed inte är avgjort ännu. Även storkök i Kosta åt Fortifikationsverket ligger hos förvaltningsrätten.

Byggservice känns bra med bra bredd på kunder och förfrågningar. Under januari månad har det varit högtryck på kontoret med anbud som vi har lämnat och som vi jobbar med. Andelen förfrågningar har ökat på sistone, vilket känns riktigt bra.

MÅNADENS PROFIL



LUKASZ DROZD

YRKE: Träarbetare

BOR: I Olofström

EGENSKAP: Flitig yrkesman som pratar bra engelska... och polska

JOBBAR JUST NU: Net Port Karlshamn

Tips och idéer till nästa SPIKEN som kommer ut i FEBRUARI 2021 skickas till ansvarig utgivare: Håkan Stjernqvist hakan.stjernqvist@dynacon.se



Projektutveckling

Vi har tillsammans med Sweco tagit fram en projektidé för en central och detaljplanerad fastighet i Oskarshamn och lämnat in ansökan om markoption. Förslaget innehåller 60 lägenheter. Vi hoppas med förslaget få tillgång till en fin byggrätt och genomföra projektet antingen i egen regi eller tillsammans med annan aktör.



Lite nytt från Kronoberg

Vi fick aldrig bygglov på bostäderna på Alabastern klart före jul men vi för nu dialog med stadsbyggnadskontoret och hoppas på bättre resultat inom någon månad.

OBOS Kärnhem har valt att gå vidare med oss i ett projekt som heter Kv. Bagaget, ca 70 lägenheter med lokaler i bottenvåningen. Kv. Bagaget ligger strax väster om nya kommun /stationshuset i Växjö. Det ska fram bygglov och det ska säljas lägenheter, vilket kommer att ta tid men positivt att ha för framtiden.

Ombyggnad av LFs kontor ligger ju också i "väntläge" då bygglovet är överklagat. Justeringar och nya inlagor mm pågår. Bygglov i sommar är min gissning.

Det är lätt att klaga.

/ Håkan