

”Får vi förtroendet – då kör vi”

Nu är det höst på riktigt och många dysterkvistar pratar om kommande sämre tider, vilket ofta är självuppfyllande. Försäljning av bostadsrätter och start av nya sådana projekt är redan på frostnivå i alla fall runt Stockholm men om det en tillfällig svacka eller ej det får vi väl se.

Vi har en bra orderstock och några projekt med byggstart inom närmsta halvåret. Viktigt är att vi håller i våra låga kostnader och vårt goda rykte som är vår framtid och då klarar vi nedgångar också.

Vi har tillsammans med andra partners blivit delägare i ett fastighetsbolag som bara innehåller, förutom ett bra namn Varendshem, en bit mark i nya Bredviksområdet. Tanken är, vilket vi även har bygglov för, att bygga bostäder i 3 huskroppar med totalt 51 lägenheter. Som det ser ut nu så blir det nog hyresrätter med byggstart 2019



Julfest

Det är länge till jul men reservera fredagen den 14 december för julfest gällande Växjögruppen och fredagen den 30 november gällande Kalmar. Separata inbjudningar kommer.

MÅNADENS PROFIL

MALTE PALM

YRKE: Träarbetare, just nu på HSB, Brf. Eken

BOR: I Kalmar

OM: En räddare i nöden

EGENSKAP: Dynacon-mästare i arm-brytning



ICON slutbesiktigat och godkänt!

Ett väldigt speciellt projekt med grymt fin insats från grunden till toppen med 19:e våningen. Jag minns strax före semestern 2015 när vi hade lämnat anbud på källaren på ca 50 miljoner ... är detta nåt för oss? Jo, även om de stora drakarna har massor av resurser så är det ändå de lokala på plats som ska fixa det och då står vi oss gott när vi jämför. Får vi förtroendet så kör vi! Vi kom igång våren 2016 och nu har inflyttningen börjat. Vissa ytor som hyrts ut sent är inte färdigställda så vi kommer att hålla på under några månader till, dock i mindre omfattning.



Pelarsalens 3 byggnader börjar bli klara och vi fick tillsammans med HSB Växjös första träbyggnadspris i veckan. I motivering står bl.a ”byggt under tält och därmed skapat torr arbetsplats och goda arbetsförhållanden under hela byggtiden”.

Detta är ett projekt som vi själva har tagit fram och sålt till HSB. Första idén vi lämnade in till Växjö kommun för att få option på marken gjordes 2010. Det tar tid från första idé till inflyttning! Snart börjar vi på etapp 2 med ytterligare 2 hus som kallas kv Arkaden men är ganska lika Pelarsalens hus.

<https://www.hsb.se/sydost/om-hsb/nyheter/hsb-brf-pelarsalen-vinnare-av-arets-trabyggnadspris/>